# ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE

DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 06 mars 2020

## DÉCISION D'ACQUISITION D'UNE RÉSERVE FONCIÈRE

| | |
|---|---|
| DEMANDE D'INTERVENTION : | Commune de **DEVILLE LES ROUEN** (Département de la Seine-Maritime) |
| DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL | Le 18 juin 2020 demandant l'intervention de l'EPF et s'engageant au rachat du bien dans le délai de cinq ans. |
| SITUATION DU BIEN : | Parcelles cadastrées section AN n°231, 232, 583, 584 pour une contenance totale de 1 230 m². |
| POS/PLU : | Zone UAB-2 - Zone urbaine mixte à dominante habitat de centralité |
| PROJET : | Reconversion/renouvellement d'une ancienne carrosserie HANGARD en ilot résidentiel. |
| COMITÉ D'ENGAGEMENT : | Du 7 décembre 2021 - Avis favorable. |
| PROPRIÉTAIRE : | AN 584 (Indivision Charmel /Gilles) AN 231, 232, 583 (Ville de DEVILLE LES ROUEN) |
| ÉVALUATION DOMANIALE : | AN 584 (Inférieur au seuil de consultation des domaines) AN 231, 232, 583 (Rachat à l'euro symbolique) |
| IMPUTATION : | **Compte n° 924 598 – DEVILLE LES ROUEN « Site Hangard »**<br>**Enveloppe projet : 51.580 €** |

ROUEN le 11/03/2021

Le Directeur Général
de l'EPF Normandie,

Gilles Gal

Signé et certifié par yousign

L'Adjoint au Secrétaire Général
pour les Affaires Régionales,
en charge du pôle "Politiques Publiques"

12 MARS 2021

Dominique LEPETIT